



П Р И К А З

№ 60/0

Б О Е Р Ы К

« 24 » 03 20 16

Об утверждении размера предельной стоимости услуг и (или) работ на капитальный ремонт многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план, по видам работ на 2016 год

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮСТИЦИЯ МИНИСТРЛЫГЫ ТЕРКӘЛДЕ
МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО "18" 04, 2016 г.
ТЕРЧ № РЕГИСТРАЦИОННЫЙ 3316

Во исполнение постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.03.2016 № 152 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2016 году» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый размер предельной стоимости услуг и (или) работ на капитальный ремонт многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план, по видам работ на 2016 год.

2. Начальнику юридического отдела Латыповой Э.Ю. обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. Заведующей сектором взаимодействия со средствами массовой информации Миннихановой Г.С. разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра А.М.Фролова.

Министр

И.Э.Файзуллин

Утвержден
 приказом Министерства
 строительства, архитектуры и
 жилищно-коммунального хозяйства
 Республики Татарстан
 от «24» 03 2016 г. № 60/0

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ на капитальный ремонт многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план, по видам работ на 2016 год.

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2016, с НДС
	1.	Утепление и ремонт фасадов		
1	1.1	Ремонт оштукатуренного фасада	кв. м	1 343
2	1.2	Ремонт неоштукатуренного фасада	кв. м	822
3	1.2.1	Ремонт ранее окрашенного неоштукатуренного кирпичного фасада с последующей окраской и сменой ограждения балконов	кв. м	1 104
4	1.2.2.1	Окраска фасада по кирпичу перхлорвиниловой краской	кв.м	161
5	1.2.2.2	Антивандальное покрытие фасада защитными средствами от граффити	кв. м	154
6	1.2.2.3	Антивандальное покрытие фасада защитным средством Persenta AG от граффити	кв.м.	201
7	1.3	Ремонт фасада кирпичного окрашенного с архитектурными элементами	кв. м	1 510
8	1.4	Ремонт панельного фасада	кв. м	1 188
9	1.4.1	Окраска фасада панельного дома перхлорвиниловой краской с подготовкой поверхности	кв.м	472
10	1.4.2	Окраска панельного фасада по плитке "Ириска" перхлорвиниловой краской	кв.м	111
11	1.4.3	Окраска панельного фасада по плитке "Ириска" краской "Север"	кв.м	143
12	1.5.1	Утепление фасада пенополистиролом с декоративной штукатуркой	кв. м	3 225
13	1.5.2	Утепление фасада минераловатными плитами с декоративной отделкой	кв. м	3 881

14	1.5.3	Облицовка фасада сайдингом с утеплением пенополистиролом	КВ. М	2 392
15	1.5.4	Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами	КВ. М	2 836
16	1.5.5	Смена облицовки фасада из металлосайдинга	КВ. М	1 957
17	1.5.6	Облицовка фасада керамогранитными плитами по металлическому каркасу	КВ. М	3 906
18	1.5.7	Утепление торцов фасадов теплоизоляционными плитами	КВ. М	1 858
19	1.5.8	Облицовка цоколя декоративной плиткой "Декорит"	КВ. М	2 589
20	1.5.9	Облицовка цоколя керамической фасадной плиткой	КВ. М	2 725
21	1.5.10	Облицовка цоколя керамической фасадной плиткой с ремонтом штукатурки по сетке	КВ. М	3 026
22	1.5.11	Обработка цоколя гидрофобизирующей жидкостью	КВ. М	85
23	1.5.12	Облицовка цоколя декоративным камнем	КВ. М	2 589
24	1.5.13	Утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 1,5 мм (3 слоя) с люлек	КВ.М	1 013
25	1.5.13.1	Утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 2,5 мм (5 слоев) с люлек	КВ.М	1 672
26	1.5.14	Утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 1,5 мм (3 слоя) с лесов	КВ.М	1 196
27	1.5.14.1	Утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 2,5 мм (5 слоев) с лесов	КВ.М	1 825
28	1.5.15	Ремонт и утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 1,5 мм (3 слоя) с люлек (полный комплекс работ с необходимой очисткой поверхности и шпатлеванием)	КВ.М	1 177

29	1.5.15.1	Ремонт и утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 2,5 мм (5 слоев) с люлек (полный комплекс работ с необходимой очисткой поверхности и шпатлеванием)	КВ.М	1 836
30	1.5.16	Ремонт и утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 1,5 мм (3 слоя) с лесов (полный комплекс работ с необходимой очисткой поверхности и шпатлеванием)	КВ.М	1 314
31	1.5.16.1	Ремонт и утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 2,5 мм (5 слоев) с лесов (полный комплекс работ с необходимой очисткой поверхности и шпатлеванием)	КВ.М	1 943
32	1.5.17	Заделка швов между отделочными плитками на фасаде цементным раствором	М	117
33	1.6.1	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования, с устройством откосов	КВ. М	8 474
34	1.6.2	Замена оконного блока (деревянный) в местах общего пользования с устройством откосов	КВ. М	4 963
35	1.7	Ремонт и восстановление балконных плит полимерцементными составами	КВ.М.	2 639
36	1.7.1	Заделка щели балконных бетонных экранов ограждения пенополистиролом	М	50
37	1.7.2	Облицовка торцов балконов полиуретановыми накладками	КВ.М.	3 053
38	1.8	Восстановление стен методом инъекции в один метр трещины при ширине раскрытия 10 мм	М	8 258
39	1.8.1	Восстановление стен методом инъекции эмульсией В-ЭП-74 ИС в один метр сквозной трещины при ширине раскрытия 10 мм с двухсторонней чеканкой и заделкой ПЦР Э-20	М	14 875

40	1.8.2	Восстановление стен методом инъекции раствором ИЦР в один метр сквозной трещины при ширине раскрытия 30 мм с двухсторонней чеканкой и заделкой ПЦР Э-20	м	12 702
41	1.8.3	Восстановление стен методом инъекции раствором ИЦР в один метр сквозной трещины при ширине раскрытия 10 мм с двухсторонней чеканкой и заделкой ПЦР Э-20	м	9 575
42	1.8.4	Усиление стен углеволокном	кв.м.	7 914
43	1.8.5	Усиление стен металлическими тяжами	кв.м. стен	1 851
44	1.9	Смена балконных плит на консоли	кв.м.	14 976
45	1.9.1	Усиление балконных плит металлическими конструкциями (из проф. труб, уголков и т.д) с сопутствующими работами	1 балкон	9 521
46	1.10	Ремонт деформационных швов в стене	м	1 064
47	1.11	Ремонт прямков с устройством навеса	1 прямок	31 133
48	1.12	Смена обшивки ограждения балконов	кв.м. обшивки	1 405
49	1.12.1	Смена остекления деревянных балконов и лоджий на блоки ПВХ	кв.м.	5 058
50	1.12.2	Смена остекления и ограждения балкона на витражное остекление по алюминиевому каркасу	1 балкон	56 363
51	1.12.3	Установка защитного козырька из профнастила по металлическому каркасу над балконом	1 козырек	9 214
52	1.12.4	Устройство металлического ограждения балконов	кв. м	6 095
53	1.12.5	Устройство балконов (с демонтажем старых балконных плит и ограждений и устройством новых, на металлических стойках), с облицовкой ограждений балконов оцинкованным профнастилом окрашенным	1 балкон	33 459
54	1.13.1	Ремонт входной группы (покрытие, стены, лестницы, двери и отделочные работы)	1 вход	212 855
55	1.13.2	Устройство пандуса с поручнем	1 пандус	18 766
56	1.13.2.1	Устройство пандуса с основанием из перфорированной стали с поручнями	м	16 902

57	1.14	Установка вентиляционных решеток на продухи	шт.	1 523
58	1.15	Заделка стен (кирпичная кладка) над входными дверями с последующей отделкой	кв. м	4 860
59	1.16	Устройство направляющих для колясок в подъезде из металлических профилей (уголок, швеллер)	м	1 548
60	1.17	Усиление грунтов в основании фундаментов буронабивными сваями (цементация грунтов)	1 скважина	33 414
61	1.17.1	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции фундамента	кв. м	3 255
	2.	Ремонт крыш		
62	2.1	Кровля шиферная с ремонтом водосточных труб и слуховых окон *	кв. м	1 142
63	2.1.2	Замена шиферной кровли на профнастил (оцинкованный, окрашенный)*	кв. м	1 704
64	2.1.3	Замена шиферной кровли на оцинкованный окрашенный профнастил (сложная кровля)***	кв.м.	2 380
65	2.1.4.	Замена шиферной кровли на металлочерепицу*	кв.м.	1 788
66	2.1.5	Замена покрытия смешанной кровли на металлочерепицу*	кв.м.	1 568
67	2.1.6	Замена покрытия смешанной кровли на окрашенный профнастил*	кв.м.	1 726
68	2.1.6.1	Замена шиферной кровли на профнастил (оцинкованный, окрашенный), с ремонтом карниза, разборкой и устройством вентиляционных шахт из кирпича, с утеплением и облицовкой их профнастилом, заменой противопожарных люков на сертифицированные, с разборкой и устройством чердачных деревянных лестниц, с огнезащитным покрытием деревянных конструкций с устройством внешнего водостока и мачты для телевизионной антенны	кв.м.	3 085

69	2.1.7	Замена шиферной кровли на профнастил (оцинкованный, окрашенный), с ремонтом карниза, разборкой и устройством вентиляционных шахт из кирпича, с утеплением и облицовкой их профнастилом, заменой противопожарных люков на сертифицированные, с разборкой и устройством чердачных деревянных лестниц на металлические, с огнезащитным покрытием деревянных конструкций с устройством внешнего водостока и мачты для телевизионной антенны	кв.м.	2 966
70	2.1.8	Устройство металлического ограждения на скатных кровлях с демонтажем парапетных решеток	м	337
71	2.2.1	Кровля мягкая (наплавляемая) с устройством водостока (внутренний, наружный), кирпичного парапета, утеплением керамзитом, пароизоляции, ремонтом дымовых труб и выхода на кровлю	кв. м	2 818
72	2.2.2	Замена плоской (мягкой) кровли на скатную (оцинкованный) профнастил	кв.м. площади проекции	4 786
73	2.2.3	Кровля мягкая двухскатная с подвесными желобами	кв. м	2 206
74	2.2.4	Ограждение с опорными тумбами на мягких кровлях	м	1 213
75	2.2.5	Установка дефлекторов на мягкой кровле	кв.м. кровли	88
76	2.2.6	Устройство кровли из полимочевины (с учетом замены стяжки и подготовки поверхности)	кв. м	2 856
77	2.3.	Кровля металлическая с ремонтом дымовых труб, со сменой стропильной системы (оцинкованная сталь)*	кв. м	1 431
78	2.3.1	Замена плит парапета на кирпичную кладку	м3 кладки	11 834
79	2.4.1	Утепление чердачного перекрытия плитами ППЖ	кв. м	3 422
80	2.4.1.1	Утепление деревянного чердачного перекрытия плитами ППЖ (с устройством ходового настила и огнезащитой)	кв. м	3 862

81	2.4.1.2	Утепление деревянного чердачного перекрытия ППЖ со стяжкой ЦСП	кв.м.	3 108
82	2.4.2	Утепление чердачного перекрытия плитами пенополистирольными	кв.м.	1 783
83	2.4.2.1	Утепление деревянного чердачного перекрытия XSP 35 со стяжкой ЦСП	кв.м.	3 001
84	2.4.3	Ремонт деревянных чердачных перекрытий (балки, подшивка, огнезащита)	кв.м.	3 240
85	2.4.4	Утепление пенополиуретаном и гидроизоляция кровельного покрытия полимочевиной методом напыления	кв.м.	2 812
86	2.4.5	Замена деревянных балок чердачного перекрытия	кв.м.	1 498
87	2.5.1	Полная смена стропильной системы, обрешетки и огнезащита	кв. м	1 183
88	2.5.2	Ремонт стропильной системы, обрешетки и огнезащита	кв. м	564
89	2.5.3	Усиление стропильной системы, ремонт обрешетки и огнезащита	кв. м	960
90	2.5.4	Поднятие стропильной ноги для нормализации температурно-влажностного режима чердачного помещения	1 подъем	1 096
91	2.6	Водосточные трубы (оцинкованные)	м	975
92	2.7	Устройство деревянных вытяжных коробов в коньке, с обивкой оцинкованной сталью	1 короб	4 863
93	2.7.1	Устройство вытяжных коробов из листового фибролита на мягкой кровле	короб	4 200
94	2.8	Ремонт и утепление бортовых и вентиляционных	кв. м	178
95	2.9	Смена наплавляемого материала на плитах балконов верхних этажей с устройством стяжки	кв.м	1 105
	3	Центральное отопление		
96	3.1	Установка элеваторного узла**	компл.	117 709
97	3.2	Установка автоматического узла учета и регулирования тепловой энергии**	компл.	708 818
98	3.2.1	Ограждение узла учета с установкой антивандальной двери	1 узел	22475

99	3.2.2	Установка для индивидуальных тепловых пунктов (с устройством фундаментов, утеплением, обшивкой стен и потолков оцинкованной сталью, подводящих трубопроводов, с изоляцией и электромонтажными работами)	контейнер	327 235
100	3.2.3	Изготовление, монтаж и пусконаладочные работы блочно-модульного узла погодного регулирования, диаметром 125	компл.	655 914
101	3.2.4	Изготовление, монтаж блочно-модульного узла балансировочного клапана	компл.	90 622
102	3.3	Смена стальных трубопроводов в подвале с изоляцией (нижний, верхний розлив)	м	2 646
103	3.3.1	Установка балансировочного клапана диаметром 20 мм	клапан	2 798
104	3.3.2	Установка балансировочного клапана диаметром 25 мм	клапан	3 053
105	3.3.3	Установка комплекта терморегулирующего клапана RA-N диаметром 20 мм и термостатического элемента FTC фирмы Danfos	компл.	6 752
106	3.3.4	Замена элеваторного узла на балансировочные клапаны	компл.	97 467
107	3.4.1	Смена стальных стояков в квартирах с чугунными радиаторами	м	2 364
108	3.4.2	Смена стальных стояков на лестничных клетках с чугунными радиаторами (двухтрубная система)	м	1 360
109	3.4.3	Смена стальных стояков на лестничных клетках с чугунными радиаторами (однотрубная система)	м	1 722
110	3.5	Смена трубопроводов в подвале (металлополимерные трубы МПТ PP/AL/PP NEW, изоляция не требуется)	м	1 241
111	3.6.1	Смена стояков с чугунными радиаторами в квартирах (металлополимерные трубы МПТ PP/AL/PP NEW) (двухтрубная система)	м	2 178

112	3.6.1.1	Смена стояков с чугунными радиаторами в квартирах (металлополимерные трубы МПТ PP/AL/PP NEW) (однотрубная система)	м	2 670
113	3.6.2	Смена стояков со стальными радиаторами в квартирах (металлополимерные трубы МПТ PP/AL/PP NEW)	м	2 525
114	3.6.2.1	Смена стояков со стальными радиаторами в квартирах (металлополимерные трубы МПТ PP/AL/PP NEW) с терморегуляторами Danfoss	м	2 928
115	3.6.3	Смена стояков с биметаллическими радиаторами в квартирах (металлополимерные трубы МПТ PP/AL/PP NEW)	м	2 846
116	3.6.3.1	Смена стояков с биметаллическими радиаторами в квартирах (металлополимерные трубы МПТ PP/AL/PP NEW) с терморегуляторами Danfoss	м	3 218
117	3.7.1	Пробивка и заделка отверстий для прохода труб отопления, водоснабжения через перекрытие	1 отверстие	105
118	3.7.2	Пробивка и заделка отверстий для прохода труб отопления, водоснабжения через кирпичную стену	1 отверстие	31
119	3.8	Устройство декоративного короба из ГКЛ на стояки из металлополимерных труб (каркас из оцинкованного профиля)	м трубопровода	853
120	3.8.1	Устройство декоративного короба из МДФ на стояки из металлополимерных труб (каркас деревянный)	м трубопровода	569
	4.	Канализация (полипропилен PP)		
121	4.1	Смена трубопроводов чугунных на полипропиленовые (PP) в подвале	м	1 333
122	4.1.1	Смена трубопроводов чугунных на полиэтиленовые в подвале под землей	м	2 017
123	4.1.2	Смена трубопроводов чугунных на полипропиленовые (PP) в подвале с установкой обратных клапанов	м	1 660

124	4.2	Смена трубопроводов чугунных в квартирах со сменой унитазов	м	2 524
125	4.3	Замена одного выпуска канализации (длиной 5 м)	1 выпуск	24 142
126	4.3.1	Замена одного выпуска канализации методом прокола (длиной 10 м)	1 выпуск	45 270
127	4.3.2	Установка обратного клапана полипропиленового в существующую канализационную сеть	1 шт	4 469
128	4.3.3	Установка противопожарных муфт на канализационных стояках	шт.	618
		<i>Смена санитарно-технических приборов в местах общего пользования в коммунальных квартирах</i>		
129	4.4.1	Смена мойки (со стоимостью приборов)	1 прибор	2 317
130	4.4.1.1	Смена мойки (без стоимости приборов)	1 прибор	1 387
131	4.4.2	Смена умывальника (со стоимостью приборов)	1 прибор	1 650
132	4.4.2.1	Смена умывальника (без стоимости приборов)	1 прибор	860
133	4.4.3	Замена ванны стальной (со стоимостью приборов)	1 прибор	6 105
134	4.4.3.1	Замена ванны стальной (без стоимости приборов)	1 прибор	2 286
135	4.4.4	Смена сифона	1 прибор	507
136	4.4.5	Смена унитаза с бачком (со стоимостью приборов)	1 прибор	4 642
137	4.4.5.1	Смена унитаза с бачком (без стоимости приборов)	1 прибор	1 746
138	4.4.6	Смена поддона (со стоимостью приборов)	1 прибор	2 784
139	4.4.6.1	Смена поддона (без стоимости приборов)	1 прибор	893
140	4.5	Пробивка и заделка отверстий для прохода труб канализации площадью до 100 см ²	1 отверстие	269
141	4.5.1	Пробивка и заделка отверстий для прохода труб канализации площадью до 500 см ²	1 отверстие	761
142	4.6.1	Сопутствующие работы при смене трубопроводов канализации при деревянных полах	кв. м	906
143	4.6.2	Сопутствующие работы при смене трубопроводов канализации при бетонных полах	кв. м	1 720

144	4.7	Устройство дренажной системы в подвале с устройством дренажного колодца диаметром 500 мм и установкой насоса ****	кв. м	1 772
	5.	Холодный водопровод		
	5.1	Холодный водопровод (полипропилен PN 20)		
145	5.1.1	Установка узла учета расхода холодной воды**	компл.	48 246
146	5.1.2	Смена холодного разводящего трубопровода в подвале (с полипропиленовой или бронзовой арматурой)	м	2 193
147	5.1.3	Смена стояков в квартирах	м	1 458
	5.2	Противопожарный водопровод		
148	5.2.1	Замена противопожарного трубопровода из оцинкованных труб и пожарных шкафов, с установкой пожарных кранов	м трубопровода	3 031
149	5.2.2	Замена насосной установки пожаротушения, укомплектованной двумя центробежными насосами, и установка шкафа управления, входящего в комплект насосной установки пожаротушения	компл.	699 227
	6.	Горячий водопровод (полипропилен PN 20)		
150	6.1	Установка узла учета**	компл.	108 745
151	6.2	Смена горячего разводящего трубопровода в подвале (полипропилен PN 20)	м	1 858
152	6.3	Смена стояков в квартирах (полипропилен PN 20)	м	1 413
153	6.4	Смена разводящего трубопровода в подвале с изоляцией (армированный полипропилен PN 25) (с бронзовой, полипропиленовой арматурой)	м	2 472
154	6.5	Смена стояков в квартирах (армированный полипропилен PN 25)	м	1 399
155	6.6.1	Смена полотенцесушителей (из нержавеющей стали)	1 прибор	2 278
156	6.6.2	Смена полотенцесушителей (хромированных)	1 прибор	1 643
157	6.7	Ввод трубопроводов, подача горячей воды с обратной линией	1 узел	13 962

158	6.8	Установка пластинчатого водоподогревателя при ремонте бойлеров	1 водоподогреватель	480 585
	7.	Электромонтажные работы		
159	7.1	5-ти этажный жилой дом (ЩК в квартирах)	кв. м общей площади дома	424
160	7.1.1	5-ти этажный жилой дом (ЩК в квартирах без замены счетчиков)	кв. м общей площади дома	293
161	7.1.2	5-ти этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	кв. м общей площади дома	301
162	7.1.3	5-ти этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	кв. м общей площади дома	312
163	7.2	5-ти этажный жилой дом (ЩЭ со счетчиками)	кв. м общей площади дома	334
164	7.2.1	5-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков)	кв. м общей площади дома	314
165	7.2.2	5-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	кв. м общей площади дома	348
166	7.2.3	5-ти этажный жилой дом (ЩЭ, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	кв. м общей площади дома	354
167	7.3	2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах)	кв. м общей площади дома	427

168	7.3.1	2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков)	кв. м общей площади дома	374
169	7.3.2	2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	кв. м общей площади дома	395
170	7.3.3	2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	кв. м общей площади дома	401
171	7.4	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ со счетчиками)	кв. м общей площади дома	281
172	7.4.1	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	кв. м общей площади дома	301
173	7.4.2	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	кв. м общей площади дома	302
174	7.4.2.1	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке (кабель в лотках)	кв.м. общей площади дома	305
175	7.4.3	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков)	кв. м общей площади дома	264
176	7.4.3.1	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков) (кабель в лотках)	кв. м общей площади дома	275
177	7.4.4	Электромонтажные работы в 9-ти этажном жилом доме, с заменой щитов этажных (без стоимости счетчиков), установкой светодиодных светильников и датчиков движения на лестничной клетке, заменой кабеля в местах общего пользования и на чердаке, прокладкой кабеля в лотках в подвале	кв. м общей площади дома	290

178	7.4.5	Электромонтажные работы в 9-ти этажном жилом доме, с заменой щитов этажных (без стоимости счетчиков), кабеля в местах общего пользования и на чердаке, прокладкой кабеля в лотках в подвале	кв. м общей площади дома	244
179	7.5	Установка прибора экономного освещения ПЭО	1 прибор	975
180	7.6	Заземление ванн по канализационным стоякам проводом без магистральных линий	1 ванна	1 243
181	7.6.1	Заземление ванн по канализационным стоякам проводом со стальной полосой по подвалу	1 ванна	1 568
182	7.6.2	Заземление ванн от щита этажного	1 ванна	2 070
183	7.7	Заземление металлических подъездных дверей без магистральных линий	1 дверь	959
184	7.8	Монтаж автоматизированной системы дымоудаления и пожарной сигнализации (АППЗ)	кв. м общей площади дома	196
185	7.8.1	Ремонт системы противопожарной автоматики и дымозащиты (на примере 14-ти этажного, 62 квартирного, одноподъездного жилого дома общей площадью 4938,2 м2, расположенного по адресу: г. Н. Челны, пр. Набережно-Челнинский, дом 78)	кв. м общей площади дома	303
186	7.9	Устройство коробов, аншлагов на фасаде	1 аншлаг	18 492
	8.	Ремонт и замена лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт		
	8.1	Замена пассажирского лифта		
187	8.1.1	на 8 остановок	лифт	1 934 001
188	8.1.2	на 9 остановок	лифт	2 043 075
189	8.1.3	на 10 остановок	лифт	2 138 268
	8.2	Диагностика		
190	8.2.1	на 8 остановок	лифт	43 869
191	8.2.2	на 9 остановок	лифт	45 472
192	8.2.3	на 10 остановок	лифт	48 680
193	8.2.4	на 14 остановок	лифт	55 001
194	8.2.5	на 15 остановок	лифт	55 094
195	8.2.6	на 16 остановок	лифт	56 698
	8.3	Модернизация пассажирских лифтов		
196	8.3.1	на 9 остановок	лифт	1 919 429

	8.4	Замена лифта пассажирского с установкой частотного преобразователя главного привода		
197	8.4.1	на 14 остановок	лифт	2 610 795
198	8.4.2	на 16 остановок	лифт	2 834 371
	8.5	Замена грузопассажирского лифта		
199	8.5.1	на 15 остановок (на примере жилого дома, расположенного по адресу: г. Нижнекамск, ул. Строителей, д.30)	лифт	2 660 036
	8.6	Замена лифтов пассажирского и грузопассажирского в одном подъезде		
200	8.6.1	на 14 остановок	2 лифта	5 001 398
201	8.6.2	на 16 остановок	2 лифта	5 420 488
202	8.7	Диспетчеризация лифтов, с учетом прокладки кабеля между машинными помещениями, с установкой устройства контроля скорости лифта и розетки в машинном помещении	лифт	123 742
	9	Общестроительные работы		
203	9.1	Ремонт подъезда панельного дома (5-ти этажный 5 -ти подъездный)	кв. м общей. площади дома	185
204	9.2	Ремонт подъезда кирпичного дома (5-ти этажный 5 -ти подъездный)	кв. м общей. площади дома	217
205	9.3	Ремонт подъезда кирпичного дома сталинского проекта (5-ти этажный 5 -ти подъездный)	кв. м общей. площади дома	254
206	9.4	Ремонт подъезда жилого дома коридорного типа	кв. м общей. площади дома	269
207	9.5	Ремонт полов в местах общего пользования в подъезде	кв. м	518
208	9.6	Разборка и устройство кирпичных ниш для трубопроводов	1 квартира	3 121
209	9.7	Разборка и устройство ниш из ГКЛ для трубопроводов	1 квартира	1 897
210	9.8	Установка аншлага эмалированного	шт.	4 428
211	9.9	Разборка полов для замены инженерных систем, при отсутствии подвала и техподполья	кв. м	2 122
212	9.10	Ремонт помещений венткамер	кв. м	28
213	9.11	Смена почтовых ящиков (6-ти секционных)	шт.	2 221

214	9.12	Ремонт 2-х этажной входной группы №1 (разборка деревянных перегородок; разборка покрытий кровли; разборка деревянных крылец и лестниц с площадками и ступенями; устройство буронабивных свай; устройство лестничных площадок и лестниц со ступенями; смена дверей на металлические противопожарные, смена оконных блоков; смена покрытия полов, площадок, ступеней; облицовка стен по металлическому каркасу металлосайдингом)	1 кв. м. общей площади горизонтальной проекции входной группы	12 793
215	9.13	Ремонт 2-х этажной входной группы №2 с пристроенным кухонным помещением (разборка кирпичных стен и перегородок с последующей кладкой; облицовка стен по металлическому каркасу металлосайдингом; разборка деревянных перегородок; разборка покрытий кровли; разборка деревянных крылец и лестниц с площадками и ступенями; устройство буронабивных свай; устройство лестничных площадок и лестниц со ступенями; смена дверей на металлические противопожарные, смена оконных блоков; смена покрытия полов кухни; устройство потолка)	1 кв. м. общей площади горизонтальной проекции входной группы	15 393
216	9.14	Установка доводчиков на входных подъездных дверях	1 доводчик	700
217	9.15	Утепление стен тамбура	кв. м	1 224

Примечание. 1.*При ремонте данных видов кровель ремонт стропильной системы и обрешетки следует учитывать отдельно (п.п. 2.5.1-2.5.3).

2.** Стоимость может корректироваться по проекту.

3.*** Сложность кровли определяется по согласованию с Министерством строительства, архитектуры и ЖКХ РТ.

4. При ремонте кровель учтен полный комплекс работ (устройство вытяжных коробов, утепление борозов и вентшахт, слуховые окна и люки, водосточная система, дымовые трубы, кровельные ограждения и др.)

5. При ремонте фасадов (поз.1.1,1.2,1.3,1.4) установка вент. решеток на продухи учтена (поз.1.11).

6. **** При устройстве дренажной системы диаметр дренажного колодца уточнить по проекту.