|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п |  |  |
| 1 | Сведения о нормативных правовых актах Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, регламентирующих вопросы организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – капитальный ремонт многоквартирного дома), деятельность специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор) | https://fgkh.tatar |
| **2. Сведения о региональном операторе** | | |
| 2.1 | Полное наименование | Некоммерческая организация «Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» |
| 2.2 | Сокращенное наименование | НО «Фонд ЖКХ РТ» |
| 2.3 | Фамилия, имя, отчество руководителя | Абузяров Айрат Рафаэлевич |
| 2.4 | Основной государственный регистрационный номер | 1131600004337 от 01.10.2013 |
| 2.5 | Идентификационный номер налогоплательщика | 1655258891 |
| 2.6 | Место государственной регистрации | Республика Татарстан, г. Казань |
| 2.7 | Сведения о членстве регионального оператора в саморегулируемых организациях, ассоциациях и союзах региональных операторов с указанием наименования таких организаций, даты, с которой региональный оператор является членом таких организаций | - |
| 2.8 | Адрес официального сайта регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | https://fgkh.tatar |
| 2.9 | Наименование учредителя регионального оператора | Кабинет Министров Республики Татарстан |
| 2.10 | Адрес официального сайта учредителя регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | https://prav.tatarstan.ru |
| 2.11 | Учредительные документы регионального оператора | https://fgkh.tatar |
| **3. Контактная информация регионального оператора** | | |
| 3.1 | Адрес фактического местонахождения | Республика Татарстан, г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 49/13 |
| 3.2 | Почтовый адрес | Республика Татарстан, г. Казань, ул. Лесгафта, д. 29 |
| 3.3 | Контактные телефоны | 8 (843) 236-54-66 |
| 3.4 | Телефон «горячей линии» | 8 (843) 236-54-66 |
| 3.5 | Адрес электронной почты | zhkh.fond@tatar.ru |
| 3.6 | Режим работы, в том числе дни и часы личного приема граждан руководителем регионального оператора и (или) уполномоченными на то лицами | https://fgkh.tatar |
| **4. Сведения о формировании фондов капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора** | | |
| 4.1 | Количество многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора | 15 829 |
| 4.2 | Площадь многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора | 57 482 750,77 кв.м. |
| 4.3 | Количество многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор | 3 |
| 4.4 | Площадь многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор | 6 068,84 кв.м. |
| 4.5 | Кредитные организации или территориальные органы Федерального казначейства или финансовые органы субъекта Российской Федерации, в которых открыты счета регионального оператора | Департамент казначейства Министерства финансов Республики Татарстан, ПАО «Сбербанк России», АО «Россельхозбанк», ПАО «Ак Барс» Банк |
| 4.6 | Размер (размеры) минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на текущий год с указанием нормативного правового акта (актов) об утверждении такого (таких) размера (размеров) минимального взноса | Согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 № 450 – 6,95 руб. |
| 4.7 | Размер (размеры) минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на следующий год (при наличии соответствующего нормативного правового акта (актов)) | - |
| 4.8 | Доля фактических поступлений взносов на капитальный ремонт от суммы представленных к оплате счетов по многоквартирным домам, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора | 98% |
| 4.9 | Информация о кредитах, займах, привлеченных региональным оператором в целях финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе с указанием процентной ставки, а также информации о погашении таких кредитов, займов | - |
| **5. Сведения о реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и краткосрочного плана ее реализации, в части многоквартирных домов, собственники помещений в которых осуществляют формирование фондов капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора** | | |
| 5.1 | Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт | 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;  2) ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;  3) ремонт крыши;  4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;  5) ремонт фасада;  6) ремонт фундамента многоквартирного дома. |
| 5.2 | Количество работ (услуг), выполнение которых запланировано/выполнено в предыдущем году | 3382 |
| 5.3 | Количество многоквартирных домов, капитальный ремонт в которых запланирован/выполнен в предыдущем году | 742/742 |
| 5.4 | Площадь многоквартирных домов, капитальный ремонт в которых запланирован/выполнен в предыдущем году | 4 685,96/4 685,96 тыс.кв.м. |
| 5.5 | Количество работ (услуг), выполнение которых запланировано/выполнено в текущем году | 3241/0 |
| 5.6 | Количество многоквартирных домов, капитальный ремонт в которых запланирован/выполнен в текущем году | 740/0 |
| 5.7 | Площадь многоквартирных домов, капитальный ремонт в которых запланирован/выполнен в текущем году | 4 402,43 тыс.кв.м. |
| 5.8 | Перечень многоквартирных домов, запланированных к капитальному ремонту в текущем году с указанием срока окончания работ | <https://fgkh.tatar/uploads/files/>  2023/06/08/27032023\_09272\_pesoshin-av\_garaev-rr\_1686217373.pdf |
| 5.9 | Количество работ (услуг), выполнение которых запланировано в следующем году | 2890 |
| 5.10 | Количество многоквартирных домов, капитальный ремонт в которых запланирован в следующем году | 657 |
| 5.11 | Площадь многоквартирных домов, капитальный ремонт в которых запланирован в следующем году | 4 019,04 тыс.кв.м. |
| 5.12 | Адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещен годовой отчет регионального оператора | https://fgkh.tatar |
| 5.13 | Адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено аудиторское заключение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора | https://fgkh.tatar |
| **6. Сведения о проведении контрольных мероприятий в отношении регионального оператора, а также об их результатах** | | |
| 6.1 | Количество и виды проведенных контрольных мероприятий | 19 |
| 6.2 | Информация о результатах контрольных мероприятий | в приложении |
| 6.3 | Информация о мероприятиях, проведенных для устранения выявленных нарушений | в приложении |

Приложение

6.2 Информация о результатах контрольных мероприятий

6.3 Информация о мероприятиях, проведенных для устранения выявленных нарушений

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | УЧЕТНЫЙ НОМЕР КНМ | ТИП КНМ | МЕСЯЦ НАЧАЛА ПРОВЕДЕНИЯ КНМ | НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНА ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА) | ЦЕЛЬ ПРОВЕДЕНИЯ КНМ | ВИД КНМ | УСТРАНЕНИЕ ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЙ | | 16231181600005827821 |  | Апрель 2023 года. | ГЖИ РТ |  | Объявление предостережения | Нарушение устранено | | 16231181600005480430 |  | Март 2023 года. | ГЖИ РТ |  | Объявление предостережения | Нарушение устранено | | 162004499421 | Внеплановая проверка | Июль 2020 года. | ГЖИ РТ | Предупреждение, выявление, пресечение нарушений обязательных требований законодательства в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (проверка исполнения предписания ПС-4060/9) | Документарная | КНМ в процессе проведения | | 162004456246 | Внеплановая проверка | Июль 2020 года. | ГЖИ РТ | Предупреждение, выявление, пресечение нарушений обязательных требований законодательства в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (проверка исполнения предписания ПС-4060/6) | Документарная | КНМ в процессе проведения | | 162004424957 | Внеплановая проверка | Май 2020 года. | ГЖИ РТ | Предупреждение, выявление, пресечение нарушений обязательных требований законодательства в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. | Документарная | Нарушений не выявлено | | 161904160102 | Внеплановая проверка | Ноябрь 2019 года. | ГЖИ РТ | Предупреждение, выявление, пресечение нарушений обязательных требований законодательства в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. | Документарная | Нарушений не выявлено | | 161904157174 | Внеплановая проверка | Ноябрь 2019 года. | ГЖИ РТ | Предупреждение, выявление, пресечение нарушений обязательных требований законодательства в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. | Документарная | Нарушений не выявлено | | 161903690844 | Внеплановая проверка | Сентябрь 2019 года. | ГЖИ РТ | Проверка выполнения ранее выданного предписания на предмет отсутствия сведений о начислениях и оплатах по формированию фонда капитального ремонта общего имущества, в том числе в ГИС МЖФ "Мониторинг жилищного фонда" в полном объеме на момент проверки по многоквартирным домам. | Документарная | Нарушений не выявлено | | 161903012531 | Внеплановая проверка | Август 2019 года. | ГЖИ РТ | Контроль соблюдения обязательных требований жилищного законодательства при формировании фонда капитального ремонта общего имущества №48 по ул. Сафиуллина г. Казани | Документарная | Нарушений не выявлено | | 161902960195 | Внеплановая проверка | Август 2019 года. | ГЖИ РТ | Предупреждение, выявление, пресечение нарушений обязательных требований законодательства в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. | Документарная | Нарушений не выявлено | | 161902957976 | Внеплановая проверка | Август 2019 года. | ГЖИ РТ | Предупреждение, выявление, пресечение нарушений обязательных требований законодательства в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. | Документарная | Нарушений не выявлено | | 161902895224 | Внеплановая проверка | Июль 2019 года. | ГЖИ РТ | Контроль проверки деятельности регионального оператора по формированию фонда капитального ремонта многоквартирного дома №48 по ул. Сафиуллина г. Казани | Документарная | Нарушение устранено | | 161902789988 | Внеплановая проверка | Июнь 2019 года. | ГЖИ РТ | Проверка исполнения Некоммерческой организацией "Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан" предписания №ПР-5089 от 29.05.2019г. по дому №100/1 по ул. Рихарда Зорге | Документарная | Нарушений не выявлено | | 161902759952 | Внеплановая проверка | Май 2019 года. | ГЖИ РТ | Контроль сведений о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме №100 корпус 1 по ул. Р. Зорге в фонд капитального ремонта дома. | Документарная | Нарушение устранено | | 161902759625 | Внеплановая проверка | Апрель 2019 года. | ГЖИ РТ | Предупреждение, выявление, пресечение нарушений обязательных требований законодательства в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. | Документарная | Нарушение устранено | | 16170802892168 | Внеплановая проверка | Ноябрь 2017 года. | ГЖИ РТ | По капремонту | Выездная | Нарушение устранено | | 16170802885615 | Внеплановая проверка | Октябрь 2017 года. | ГЖИ РТ | По капремонту | Документарная | Нарушение устранено | | 16170802885612 | Внеплановая проверка | Октябрь 2017 года. | ГЖИ РТ | По капремонту | Документарная | Нарушение устранено | | 16170701709931 | Внеплановая проверка | Июнь 2017 года. | УФАС по РТ | Проверка соблюдения заказчиком 135ФЗ | Документарная | Нарушение устранено | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |
| КНМ – Контрольное (надзорное) мероприятие. |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |