**ИЗВЕЩЕНИЕ № CAPR17102300020 от 29.09.2017 г.**

**о проведении электронного аукциона на право заключения договора**

**на установку в комплексе оборудования индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) и, при наличии, повысительных насосных установок для многоквартирных домов**

1. **Некоммерческая организация «Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» (далее – Региональный оператор) -** извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона на выполнение работ по установке в комплексе оборудования индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) и, при наличии, повысительных насосных установок для многоквартирных домов.
2. **Информация о Региональном операторе**:

**Адрес**: 420043, РФ, РТ, г. Казань, ул. Лесгафта, д. 29

**E-mail:** [fond.tatar@yandex.ru](mailto:fond.tatar@yandex.ru)

**Телефон** 8 (843) 292-04-25

**Сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:** <https://etp.zakazrf.ru>. (http://minstroy.tatarstan.ru/)

1. **Информация об операторе электронной площадки:**

**Полное наименование:** Zakaz RF Общероссийская система электронной торговли

<https://etp.zakazrf.ru>.

**Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:** <https://etp.zakazrf.ru>.

1. **Предмет электронного аукциона**: Установка в комплексе оборудования индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) и, при наличии, повысительных насосных установок для многоквартирных домов.
2. **Дата начала срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:** "30" сентября 2017 года.

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:** "20" октября 2017 года 11 часов 00 минут (время Московское).

1. **Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:** "20" октября 2017 года.
2. **Дата проведения электронного аукциона:** "23" октября 2017 года.
3. **Место выполнения работ (оказания услуг):**

Установка в комплексе оборудования индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) и, при наличии, повысительных насосных установок для многоквартирных домов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Адрес | Количество ИТП |
| 1 | пер.Дуслык, д.6 (ж.к.Азино-1) | 1 |
| 2 | Пр.Победы, д.100 | 11 |
| 3 | Пр.Победы, д.102 | 1 |
| 4 | Пр.Победы, д.120 | 2 |
| 5 | Пр.Победы, д.122 | 1 |
| 6 | Пр.Победы, д.124 | 1 |
| 7 | Пр.Победы, д.126А | 2 |
| 8 | Пр.Победы, д.128 | 1 |
| 9 | Пр.Победы, д.130 | 2 |
| 10 | Пр.Победы, д.132 | 1 |
| 11 | Пр.Победы, д.134 | 1 |
| 12 | Пр.Победы, д.136 | 1 |
| 13 | Пр.Победы, д.138 | 1 |
| 14 | Пр.Победы, д.140 | 1 |
| 15 | Пр.Победы, д.142 | 1 |
| 16 | Пр.Победы, д.144 | 1 |
| 17 | Пр.Победы, д.146 | 1 |
| 18 | Пр.Победы, д.152/33 | 3 |
| 19 | Пр.Победы, д.156/26 | 1 |
| 20 | Пр.Победы, д.158 | 1 |
| 21 | Пр.Победы, д.160 | 1 |
| 22 | Пр.Победы, д.164 | 1 |
| 23 | Пр.Победы, д.166 | 1 |
| 24 | Пр.Победы, д.168 | 1 |
| 25 | Пр.Победы, д.172 | 1 |
| 26 | Пр.Победы, д.174 | 1 |
| 27 | Пр.Победы, д.176 | 1 |
| 28 | Пр.Победы, д.178А | 1 |
| 29 | Пр.Победы, д.178Б | 1 |
| 30 | Пр.Победы, д.182 | 3 |
| 31 | Пр.Победы, д.184 | 3 |
| 32 | Пр.Победы, д.186 | 3 |
| 33 | Пр.Победы, д.190 | 1 |
| 34 | Пр.Победы, д.192 | 1 |
| 35 | Пр.Победы, д.76 | 1 |
| 36 | Пр.Победы, д.80 | 1 |
| 37 | Пр.Победы, д.84 | 1 |
| 38 | Пр.Победы, д.88 | 1 |
| 39 | Пр.Победы, д.98 | 1 |
| 40 | ул.Мамадышский тракт, д.10 | 1 |
| 41 | ул.Мамадышский тракт, д.34 | 1 |
| 42 | ул.Мамадышский тракт, д.36 | 1 |
| 43 | ул.Мамадышский тракт, д.8 | 1 |
| 44 | ул.Академика Глушко, д.1 | 1 |
| 45 | ул.Академика Глушко, д.15 | 1 |
| 46 | ул.Академика Глушко, д.17 | 1 |
| 47 | ул.Академика Глушко, д.19 | 1 |
| 48 | ул.Академика Глушко, д.21 | 1 |
| 49 | ул.Академика Глушко, д.23 | 1 |
| 50 | ул.Академика Глушко, д.24 | 1 |
| 51 | ул.Академика Глушко, д.26 | 1 |
| 52 | ул.Академика Глушко, д.28 | 1 |
| 53 | ул.Академика Глушко, д.3 | 1 |
| 54 | ул.Академика Глушко, д.30 | 1 |
| 55 | ул.Академика Глушко, д.31 | 1 |
| 56 | ул.Академика Глушко, д.32 | 1 |
| 57 | ул.Академика Глушко, д.33 | 1 |
| 58 | ул.Академика Глушко, д.34 | 1 |
| 59 | ул.Академика Глушко, д.39 | 2 |
| 60 | ул.Академика Глушко, д.41 | 2 |
| 61 | ул.Академика Глушко, д.43 | 1 |
| 62 | ул.Академика Глушко, д.47/21 | 1 |
| 63 | ул.Академика Глушко, д.49 | 1 |
| 64 | ул.Академика Глушко, д.5 | 1 |
| 65 | ул.Академика Глушко, д.7 | 1 |
| 66 | ул.Академика Глушко, д.9 | 1 |
| 67 | ул.Академика Глушко, д.9, корп.2 | 1 |
| 68 | ул.Академика Сахарова, д.1 | 1 |
| 69 | ул.Академика Сахарова, д.10 | 1 |
| 70 | ул.Академика Сахарова, д.12 | 1 |
| 71 | ул.Академика Сахарова, д.13 | 1 |
| 72 | ул.Академика Сахарова, д.15 | 1 |
| 73 | ул.Академика Сахарова, д.16 | 2 |
| 74 | ул.Академика Сахарова, д.17 | 1 |
| 75 | ул.Академика Сахарова, д.19 | 1 |
| 76 | ул.Академика Сахарова, д.27 | 1 |
| 77 | ул.Академика Сахарова, д.29 | 1 |
| 78 | ул.Академика Сахарова, д.3 | 1 |
| 79 | ул.Академика Сахарова, д.31 | 1 |
| 80 | ул.Академика Сахарова, д.5 | 2 |
| 81 | ул.Академика Сахарова, д.6 | 1 |
| 82 | ул.Галии Кайбицкой, д.1 | 1 |
| 83 | ул.Галии Кайбицкой, д.11 | 1 |
| 84 | ул.Галии Кайбицкой, д.12 | 1 |
| 85 | ул.Галии Кайбицкой, д.14 | 1 |
| 86 | ул.Галии Кайбицкой, д.15 | 1 |
| 87 | ул.Галии Кайбицкой, д.2 | 1 |
| 88 | ул.Галии Кайбицкой, д.3 | 1 |
| 89 | ул.Галии Кайбицкой, д.4 | 1 |
| 90 | ул.Галии Кайбицкой, д.5 | 1 |
| 91 | ул.Галии Кайбицкой, д.6 | 1 |
| 92 | ул.Галии Кайбицкой, д.7 | 1 |
| 93 | ул.Галии Кайбицкой, д.8 | 1 |
| 94 | ул.Джаудата Файзи, д.1 | 1 |
| 95 | ул.Джаудата Файзи, д.10 | 1 |
| 96 | ул.Джаудата Файзи, д.10А | 1 |
| 97 | ул.Джаудата Файзи, д.11 | 1 |
| 98 | ул.Джаудата Файзи, д.12 | 1 |
| 99 | ул.Джаудата Файзи, д.14 | 1 |
| 100 | ул.Джаудата Файзи, д.15 | 2 |
| 101 | ул.Джаудата Файзи, д.17 | 1 |
| 102 | ул.Джаудата Файзи, д.3 | 1 |
| 103 | ул.Джаудата Файзи, д.7 | 1 |
| 104 | ул.Дуслык, д.4 (ж.к.Азино-1) | 1 |
| 105 | ул.Дуслык, д.6 (ж.к.Азино-1) | 1 |
| 106 | ул.Закиева, д.11 | 1 |
| 107 | ул.Закиева, д.13 | 1 |
| 108 | ул.Закиева, д.15 | 1 |
| 109 | ул.Закиева, д.17 | 1 |
| 110 | ул.Закиева, д.21 | 2 |
| 111 | ул.Закиева, д.23 | 1 |
| 112 | ул.Закиева, д.25 | 1 |
| 113 | ул.Закиева, д.37 | 1 |
| 114 | ул.Закиева, д.37Б | 1 |
| 115 | ул.Закиева, д.39 | 1 |
| 116 | ул.Закиева, д.41 | 1 |
| 117 | ул.Закиева, д.43 | 1 |
| 118 | ул.Закиева, д.5 | 2 |
| 119 | ул.Закиева, д.7 | 1 |
| 120 | ул.Закиева, д.9 | 1 |
| 121 | ул.Ломжинская, д.1 | 1 |
| 122 | ул.Ломжинская, д.12 | 1 |
| 123 | ул.Ломжинская, д.13 | 1 |
| 124 | ул.Ломжинская, д.15 | 1 |
| 125 | ул.Ломжинская, д.16 | 1 |
| 126 | ул.Ломжинская, д.17 | 1 |
| 127 | ул.Ломжинская, д.18 | 1 |
| 128 | ул.Ломжинская, д.2 | 1 |
| 129 | ул.Ломжинская, д.22 | 1 |
| 130 | ул.Ломжинская, д.3 | 1 |
| 131 | ул.Ломжинская, д.4 | 1 |
| 132 | ул.Ломжинская, д.5 | 1 |
| 133 | ул.Ломжинская, д.6 | 1 |
| 134 | ул.Ломжинская, д.7 | 1 |
| 135 | ул.Минская, д.10 | 1 |
| 136 | ул.Минская, д.16 | 1 |
| 137 | ул.Минская, д.18 | 1 |
| 138 | ул.Минская, д.20 | 2 |
| 139 | ул.Минская, д.22 | 1 |
| 140 | ул.Минская, д.24 | 1 |
| 141 | ул.Минская, д.28 | 1 |
| 142 | ул.Минская, д.30 | 1 |
| 143 | ул.Минская, д.32 | 1 |
| 144 | ул.Минская, д.34 | 1 |
| 145 | ул.Минская, д.36 | 1 |
| 146 | ул.Минская, д.38 | 1 |
| 147 | ул.Минская, д.40 | 1 |
| 148 | ул.Минская, д.6 | 1 |
| 149 | ул.Минская, д.8 | 1 |
| 150 | ул.Ноксинский Спуск, д.1 | 1 |
| 151 | ул.Ноксинский Спуск, д.13 | 1 |
| 152 | ул.Ноксинский Спуск, д.15 | 1 |
| 153 | ул.Ноксинский Спуск, д.5 | 1 |
| 154 | ул.Ноксинский Спуск, д.7 | 1 |
| 155 | ул.Рашида Вагапова, д.12 | 1 |
| 156 | ул.Рашида Вагапова, д.13 | 1 |
| 157 | ул.Рашида Вагапова, д.14 | 1 |
| 158 | ул.Рашида Вагапова, д.15 | 1 |
| 159 | ул.Рашида Вагапова, д.16 | 1 |
| 160 | ул.Рашида Вагапова, д.18 | 1 |
| 161 | ул.Рашида Вагапова, д.20 | 1 |
| 162 | ул.Рашида Вагапова, д.3 | 1 |
| 163 | ул.Рашида Вагапова, д.4 | 1 |
| 164 | ул.Рашида Вагапова, д.5 | 1 |
| 165 | ул.Рашида Вагапова, д.6 | 1 |
| 166 | ул.Рашида Вагапова, д.8/15 | 1 |
| 167 | ул.Рашида Вагапова, д.9 | 1 |
| 168 | ул.Родины, д.29 | 1 |
| 169 | ул.Родины, д.31 | 1 |
| 170 | ул.Родины, д.33 | 1 |
| 171 | ул.Туганлык, д.1 (ж.м.М-4 Азино-1) | 1 |
| 172 | ул.Туганлык, д.10 (ж.м.М-4 Азино-1) | 1 |
| 173 | ул.Туганлык, д.12 (ж.м.М-4 Азино-1) | 1 |
| 174 | ул.Туганлык, д.3 (ж.м.М-4 Азино-1) | 1 |
| 175 | ул.Хайдара Бигичева, д.10 | 1 |
| 176 | ул.Хайдара Бигичева, д.11 | 1 |
| 177 | ул.Хайдара Бигичева, д.12 | 1 |
| 178 | ул.Хайдара Бигичева, д.13 | 1 |
| 179 | ул.Хайдара Бигичева, д.13А | 1 |
| 180 | ул.Хайдара Бигичева, д.14 | 1 |
| 181 | ул.Хайдара Бигичева, д.15 | 1 |
| 182 | ул.Хайдара Бигичева, д.16 | 1 |
| 183 | ул.Хайдара Бигичева, д.17 | 1 |
| 184 | ул.Хайдара Бигичева, д.18 | 1 |
| 185 | ул.Хайдара Бигичева, д.19 | 1 |
| 186 | ул.Хайдара Бигичева, д.2 | 1 |
| 187 | ул.Хайдара Бигичева, д.22 | 1 |
| 188 | ул.Хайдара Бигичева, д.23 | 1 |
| 189 | ул.Хайдара Бигичева, д.24/45 | 1 |
| 190 | ул.Хайдара Бигичева, д.25 | 1 |
| 191 | ул.Хайдара Бигичева, д.27 | 1 |
| 192 | ул.Хайдара Бигичева, д.28 | 1 |
| 193 | ул.Хайдара Бигичева, д.29 | 1 |
| 194 | ул.Хайдара Бигичева, д.3 | 1 |
| 195 | ул.Хайдара Бигичева, д.30 | 1 |
| 196 | ул.Хайдара Бигичева, д.31 | 1 |
| 197 | ул.Хайдара Бигичева, д.32 | 1 |
| 198 | ул.Хайдара Бигичева, д.33 | 1 |
| 199 | ул.Хайдара Бигичева, д.35 | 1 |
| 200 | ул.Хайдара Бигичева, д.4 | 1 |
| 201 | ул.Хайдара Бигичева, д.5 | 1 |
| 202 | ул.Хайдара Бигичева, д.9 | 1 |
| 203 | ул.Чишмяле, д.1 | 1 |
| 204 | ул.Чишмяле, д.11 | 1 |
| 205 | ул.Чишмяле, д.13 | 1 |
| 206 | ул.Чишмяле, д.15 | 1 |
| 207 | ул.Чишмяле, д.21 | 1 |
| 208 | ул.Чишмяле, д.9 | 1 |
| 209 | ул.Юлиуса Фучика, д.100 | 1 |
| 210 | ул.Юлиуса Фучика, д.102 | 1 |
| 211 | ул.Юлиуса Фучика, д.104 | 1 |
| 212 | ул.Юлиуса Фучика, д.106 | 1 |
| 213 | ул.Юлиуса Фучика, д.106А | 1 |
| 214 | ул.Юлиуса Фучика, д.108 | 1 |
| 215 | ул.Юлиуса Фучика, д.110 | 1 |
| 216 | ул.Юлиуса Фучика, д.117 | 1 |
| 217 | ул.Юлиуса Фучика, д.121 | 1 |
| 218 | ул.Юлиуса Фучика, д.123 | 1 |
| 219 | ул.Юлиуса Фучика, д.125 | 1 |
| 220 | ул.Юлиуса Фучика, д.127 | 1 |
| 221 | ул.Юлиуса Фучика, д.129 | 1 |
| 222 | ул.Юлиуса Фучика, д.131 | 1 |
| 223 | ул.Юлиуса Фучика, д.133 | 1 |
| 224 | ул.Юлиуса Фучика, д.135 | 1 |
| 225 | ул.Юлиуса Фучика, д.141 | 1 |
| 226 | ул.Юлиуса Фучика, д.143 | 1 |
| 227 | ул.Юлиуса Фучика, д.145 | 1 |
| 228 | ул.Юлиуса Фучика, д.94 | 1 |
| 229 | ул.Юлиуса Фучика, д.96 | 1 |
| 230 | ул.Юлиуса Фучика, д.98 | 1 |

1. **Сроки выполнения работ (оказания услуг):**

- дата начала: с даты подписания договора;

- дата окончания: 25.12.2017 г.

1. **Начальная (максимальная) цена договора:** составляет **364 647 669** (Триста шестьдесят четыре миллиона шестьсот сорок семь тысяч шестьсот шестьдесят девять) рублей **47** копеек.
2. **Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:**

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе составляет 3 % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: 10 939 430 (Десять миллионов девятьсот тридцать девять тысяч четыреста тридцать) рубля 08 копеек.

1. **Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:** Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе.

- Размер обеспечения исполнения обязательств по договору составляет 10 % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: 36 464 766 (Тридцать шесть миллионов четыреста шестьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят шесть) рублей 95 копеек.

1. Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона) составляет: От 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора.
2. **Условия договора:**

| **№ п/п** | **Условие** | **Описание условия** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Заказчик | Некоммерческая организация «Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» |
| 2 | Предмет договора | Установка в комплексе оборудования индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) и, при наличии, повысительных насосных установок для многоквартирных домов |
| 3 | Цена договора | 1. Фиксированная. Определяется по итогам проведения электронного аукциона. 2. Не может превышать начальную (максимальную) цену договора, указанную в документации о проведении электронного аукциона и извещении о проведении электронного аукциона. |
| 4 | Порядок и сроки оплаты работ | Устанавливаются Заказчиком в документации о проведении электронного аукциона. |
| 5 | Порядок и сроки выполнения работ | Устанавливаются Заказчиком в документации о проведении электронного аукциона. |
| 6 | Место выполнения работ | Место выполнения работ устанавливается Заказчиком в документации о проведении электронного аукциона. |
| 7 | Обеспечение исполнения договора | 1. Исполнение договора обеспечивается:   а) банковской гарантией, выданной банком, включенным в перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения, предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - банковская гарантия);  б) обеспечительным платежом.   1. Способ обеспечения исполнения договора определяется участником электронного аукциона, с которым заключается такой договор, самостоятельно из указанных в пункте 1 способов.   Размер обеспечения исполнения договора о проведении капитального ремонта указываются в извещении о проведении электронного аукциона.   1. Размер обеспечения исполнения договора не может превышать 30 (тридцати) процентов начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении электронного аукциона. 2. Обеспечение исполнения договора устанавливается в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения его исполнения, указанный в документации о проведении электронного аукциона, но не менее чем в размере аванса (если договором о проведении капитального ремонта предусмотрена выплата аванса), в случае если при проведении электронного аукциона участником закупки, с которым заключается договор о проведении капитального ремонта, предложена цена, которая на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора. 3. Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством, и должна соответствовать следующим требованиям:   а) быть безотзывной;  б) максимальное отношение совокупной суммы кредитных требований банка к одному заемщику или группе связанных заемщиков к собственным средствам (капиталам) банка не должно превышать 25 (двадцати пяти) процентов, установленных Инструкцией Центрального Банка Российской Федерации;  в) банковская гарантия должна быть выдана банком, имеющим действующую лицензию Центрального Банка Российской Федерации;  г) требование к банковской гарантии может быть предъявлено гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств по решению Заказчика в случае неисполнения участником электронного аукциона своих обязательств по договору о проведении капитального ремонта и (или) в случае расторжения договора о проведении капитального ремонта;  д) срок действия банковской гарантии с даты выдачи и действует по «24» февраля 2018 г.  7. В документации о проведении электронного аукциона Заказчиком могут быть установлены дополнительные требования к обеспечению исполнения договора. |
| 8 | Гарантийный срок | 1. Условия о гарантийном сроке определяются Заказчиком в документации о проведении электронного аукциона.  2. Срок предоставления гарантий на оказанные услуги и (или) выполненные работы 5 лет со дня подписания соответствующего акта о приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ. |
| 9 | Ответственность Заказчика и подрядной организации | Условия договора, предусматривающие ответственность сторон договора за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, определяются Заказчиком в документации о проведении электронного аукциона. |
| 10 | Порядок заключения договора | 1. Договор заключается Заказчиком в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615. 2. Порядок заключения договора определяется Заказчиком в документации о проведении электронного аукциона. |

1. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.